

BUSINESS PLAN

MANDORLETO DI 1,00 HA

Sesto di impianto 5 x 4

Rev 01.03.2019 file 014n014

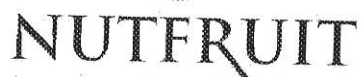


**MANDORLETO DI 1,00 HA
ELEMENTI DI BASE**

Superficie netta in HA x terreno 100x100mt	1,00 Ha
Larghezza filare	4,00 mt
Distanza tra le piante	5,00 mt

Pianta di MANDORLO	€	4,50
Servizio di trapianto	€	0,80
Tutore Bambù 24/26 cm 180	€	0,50

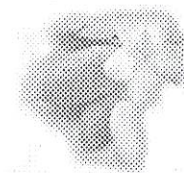
IMPIANTO DI IRRIGAZIONE PREVISTO	
Impianto base a goccia	
Tubi di derivazione secondaria	
Ala gocciolante autocompensante	
Idrante di derivazione, con predisposizione fertirrigazione, raccorderia	



NUTFRUIT

MANDORLETO DI 1,00 HA COSTI DI IMPIANTO

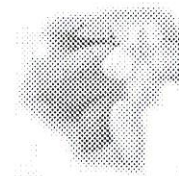
COSTO IMPIANTO di 1 Ha	Unità	Euro
Piante di Mandorle	500	€ 2.250,00
Tutori	500	€ 250,00
Scasso del terreno		€ 700,00
Squadro terreno		€ 250,00
Servizio di trapianto		€ 400,00
Messa in opera tutori		€ 500,00
Impianto di irrigazione		€ 2.500,00
Concimazione		€ 500,00
Trattamenti fitosanitari		€ 250,00
Diserbo interfila		€ 300,00
Acqua consortile per irrigazione		€ 200,00
Gestione del verde della pianta		€ 500,00
COSTO IMPIANTO		€ 8.600,00
Iva 22%		€ 1.133,00
Iva 10%		€ 250,00
COSTO IMPIANTO IVATO		€ 9.983,00



**MANDORLETO DI 1,00 HA
COSTI DI GESTIONE**

ATTIVITA'	ANNO 2	ANNO 3	ANNI 4-20
Lavorazione terreno	€ 500,00		
Agronomo	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00
Diserbo totale	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Acqua consortile per irrigazione	€ 200,00	€ 350,00	€ 350,00
Gestione del verde - potatura	€ 450,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Concimi e antiparassitari	€ 500,00	€ 650,00	€ 750,00
Sistemazione Tutori e sostituzione fallanze	€ 300,00		
Trinciatura infestanti e legno di potatura		€ 500,00	€ 1.000,00
Raccolta meccanica		€ 500,00	€ 500,00
COSTO GESTIONE I ANNO	€ 2.550,00	€ 3.600,00	€ 4.200,00

(*) trattasi di valori medi. I dati reali potranno variare in considerazione delle caratteristiche del terreno, delle condizioni climatiche della zona e dell'esposizione del terreno



MANDORLETO DI 1,00 HA
BUSINESS PLAN A 20 ANNI

ANNO	COSTI	RESA (Kg/Pianta)	PREZZO	RICAVI	RISULTATO ANNUO	RENDIMENTO COMPLESSIVO
1	€ 8.600,00	0			-€ 8.600	-€ 8.600
2	€ 2.550,00	0			-€ 2.550	-€ 11.150
3	€ 3.600,00	4	€ 1,85	€ 3.700	€ 100	-€ 11.050
4	€ 4.200,00	6	€ 1,85	€ 5.550	€ 1.350	-€ 9.700
5	€ 4.200,00	8	€ 1,85	€ 7.400	€ 3.200	-€ 6.500
6	€ 4.200,00	10	€ 1,85	€ 9.250	€ 5.050	-€ 1.450
7	€ 4.200,00	12	€ 1,85	€ 11.100	€ 6.900	€ 5.450
8	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 14.200
9	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 22.950
10	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 31.700
11	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 40.450
12	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 49.200
13	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 57.950
14	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 66.700
15	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 75.450
16	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 84.200
17	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 92.950
18	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 101.700
19	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 110.450
20	€ 4.200,00	14	€ 1,85	€ 12.950	€ 8.750	€ 119.200

(*) Analisi effettuata su media prezzi 2018